



ZHOTOVITEL: Boa projekt s.r.o. Na Hutěmance 439/8, Praha 5 – Jinonice IČ:06934927, tel: +420 603794388  PROJEKT s.r.o.		AKCE: Rekonstrukce bytové jednotky MČ Radlická 2070/112, 150 00 Praha 5 b.j.č. 12	
ZODPOVĚDNÁ OSOBA: Ing. Vít Řezáč			
ZHOTOVITEL ČÁSTI: Boa projekt s.r.o. Na Hutěmance 439/8, Praha 5 – Jinonice IČ:06934927, tel: +420 603794388  PROJEKT s.r.o.		INVESTOR: Městská část Praha 5 nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5	
ZODPOVĚDNÁ OSOBA: Ing. Vít Řezáč VYPRACOVAL: Ing. Ondřej Mědílek		ZAK.Č. 24 178	STUPEŇ PD: DPS PARÉ:
ČÁST DOKUMENTACE: PLYNOVOD		DATUM: 15.03.2025	ČÍSLO ČÁSTI: D.1.4.b. ČÍSLO VÝKRESU: 1
NÁZEV ČÁSTI: TECHNICKÁ ZPRÁVA		FORMÁT: A4 MĚŘÍTKO: -	

TECHNICKÁ ZPRÁVA – PLYNOVOD

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

název stavby:	Rekonstrukce bytových jednotek MČ Radlická 2070, 150 00 Praha 5 b.j.č. 12
účel stavby:	Bytový dům
místo stavby: obec:	Praha
kat. území:	Smíchov [729051]
parcela:	1413
charakter stavby:	Stavební úpravy
stupeň dokumentace:	Dokumentace pro stavební povolení
investor (stavebník):	Městská část Praha 5 nám. 14. října 1381/4 150 22 Praha 5

Projekt řeší výměnu bytového plynovodu v upravované bytové jednotce ve stávajícím bytovém domě. Do společných rozvodů nebude zasahováno.

2. PODKLADY

- Orientace budovy, umístění v zástavbě
- Dispoziční řešení objektu
- Konzultace s investorem stavby
- Prohlídka a zaměření trasy stávajícího bytového plynovodu

3. POUŽITÉ NORMY A PŘEDPISY

- ČSN 01 3450 - Technické výkresy – Instalace – Zdravotně technické a plynovodní instalace
- ČSN EN 12327 – Zásobování plynem – Tlakové zkoušky, postupy při uvádění do provozu a odstavování z provozu – Funkční požadavky
- ČSN EN 1775 - Zásobování plynem – Plynovody v budovách – Nejvyšší provozní tlak ≤ 5 bar – Provozní požadavky
- TPG 704 01 - Odběrná plynová zařízení a spotřebiče na plynná paliva v budovách
- TPG 800 00 - Systém rozdělení spotřebičů na plynná paliva
- TPG 934 01 - Plynoměry. Umísťování, připojování a provoz
- TPG 700 01 - Použití měděných materiálů pro rozvod plynu
- vyhláška č. 48/1982 Sb.
- vyhláška č. 269/2009 Sb.
- ČSN EN 12007 - Zařízení pro zásobování plynem – Plynovody s nejvyšším provozním tlakem do 16 bar včetně
- ČSN 73 0802 ed.2 - Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty

4. BILANCE POTŘEBY PLYNU

Výměnou spotřebičů dojde ke změně bilancí potřeby plynu.

5. Nový plynový kotel	1 kus	2,75 m ³ /hod
6. Maximální hodinová potřeba		2,75 m ³ /hod
7.		
8. Předpokládaná roční potřeba		1 720 m ³ /rok

9. PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKA

Objekt je zásobován stávající plynovodní přípojkou. Do plynovodní přípojky nebude zasahováno.

10. STÁVAJÍCÍ STAV

Stávající připojovací bod pro byt je ve společném schodišťovém prostoru vedle vstupu do bytu zakončený uzávěrem. Plynoměr není osazen. Za prostorem pro plynoměr je proveden bytový rozvod.

11. NAVRHOVANÝ STAV

Bude demontován kompletní bytový rozvod včetně armatur a spotřebičů. Nové rozvody budou vedeny v trase stávajícího potrubí.

Nově bude osazen uzávěr před plynoměrem. Za plynoměrem bude osazen uzávěr s protipožární armaturou. Dále bude vedeno nové potrubí do bytu. Při prostupu nosnou bytovou stěnou bude potrubí vedeno v ocelové chráničce. V bytě bude potrubí vedeno volně po stěně pod stropem do koupelny, kde bude v drážce ve stěně doveden k nově osazenému kotli. Ke kotli bude sestoupáno po stěně. Před kotlem bude osazen uzavírací kohout DN20.

Kotel bude použit kondenzační s integrovaným zásobníkem teplé vody. Spalovací vzduch bude přiváděn z venkovního prostoru přívodním potrubím z fasády objektu – řešeno profesí Vytápění. Jelikož se jedná o spotřebič typu C – uzavřený spotřebič nevzniká požadavek na minimální objem místnosti.

12. MATERIÁL A ULOŽENÍ POTRUBÍ

Vnitřní rozvod plynu je navržen z měděných trubek, spojovaných tvrdým pájením nebo lisováním. Plynovodní rozvod bude veden volně po stěně pod stropem. Potrubí nesmí být vedeno v drážce ve stěně, dutými prostory ani podlahou. V případě vedení potrubí v drážce s otvory či dutinami musí být drážky před uložením potrubí vyomítány, nebo musí být potrubí uloženo v chráničce. Použitá omítka nesmí být agresivní, nesmí obsahovat zpomalovače nebo urychlovače tuhnutí malty.

Při prostupu konstrukcí bude potrubí opatřeno ochranným nátěrem a uloženo v plynotěsné ochranné trubce přesahující konstrukci alespoň o 20 mm do okolního prostoru. Ochrannou trubku je nutné utěsnit na koncích asfaltem nebo vhodným tmelem. Vzdálenost plynovodu od ostatních instalací musí být takové, aby mezi povrchy potrubí a kabelů bylo nejméně 20 mm. V případě prostupu potrubí různými požárními úseky, bude prostup utěsněn požární ucpávkou.

Všechny prováděné práce budou v souladu s výše citovanými předpisy a normami.

Kompletní plynovod bude zhotoven pouze z materiálů s certifikátem pro prodej v ČR.

Před uvedením do provozu bude na systému provedena revize plynu.

13. TLAKOVÁ ZKOUŠKA PRO VNITŘNÍ NTL PLYNOVOD

Kontrola svarů se provádí v souladu s TPG vizuálně. Na smontovaném potrubí se provede tlaková zkouška, která musí odpovídat u NTL rozvodů TPG70401:2013. Zkouška se provádí vzduchem nebo inertním plynem o minimálním přetlaku 5 kPa. Tlakovou zkoušku provádí pověřená osoba (revizní technik). Tlaková zkouška bude nejméně trvat 30 minut při použití deformačního tlakoměru. O tlakové zkoušce bude proveden zápis a vystaven protokol. Doba platnosti tlakové zkoušky je 6 měsíců. Po úspěšné zkoušce se potrubí opatří ochranným nátěrem, izolací, případně zásypem.

14. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

Projekt byl zpracován podle platných ČSN, hygienických a bezpečnostních předpisů. Veškeré práce při montáži je třeba provádět v souladu s ČSN 06 03 10 při dodržení předpisů o bezpečnosti práce a předpisů o hygieně práce v souladu s ČSN 75 61 01, ČSN EN 12007 a vyhláškou 48/1982 Sb.

Všechny známé rozvody jsou orientačně zakresleny v dokumentaci a jejich umístění je nutno před zahájením stavebních prací ověřit přesným vytyčením. Pokud budou provedeny na stavbě jakékoli změny odlišující se od projektové dokumentace, je nutné tyto změny konzultovat s projektantem. Pokud budou zjištěny odlišnosti od údajů uvedených v projektu, je nutné se spojit s projektantem a provést případné korekce podle skutečného stavu.

V Praze 04/2025
Ing. Ondřej Mědílek